

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: HIV/12- 67/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V**Készült:** Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. április 24-én megtartott üléséről.**Az ülés helye:** Dabasi Polgármesteri Hivatal III. tárgyaló
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.**Jelen vannak**

Képviselő-testület tagjai:

- Bennárik Ferenc	megjelent
- Feldman László	megjelent
- Kosztolányi Gyula	megjelent
- Kőszegi Zoltán	megjelent
- Kuli Imre	nem jelent meg
- Mátyus Csaba	megjelent
- Pálinkásné Balázs Tünde	megjelent
- Pücsinszki Miklósné	megjelent
- Révész Károly	nem jelent meg
- Sós Gábor	megjelent
- Szandhofer János	megjelent
- Zábrácki László	nem jelent meg

Meghívottak:

Zelenák András alpolgármester	megjelent
Dr. Szatmári Attila mb. jegyző	megjelent
Dabasi Járási Hivatal	nem jelent meg
Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.	megjelent
Dabas-Sári Óvoda	nem jelent meg
Dabasi Bóbita Óvoda	nem jelent meg
Dabas-Gyóni Óvoda	nem jelent meg
Kossuth Művelődési Központ	megjelent
D.Cs.Gy.Sz.Központ.	megjelent
Rem.Fogy. Napköziotth.	nem jelent meg
GYIÖK elnöke	nem jelent meg
DVRNÖ elnöke	nem jelent meg
SSZÖK elnöke	nem jelent meg
Halász Boldizsár Könyvtár vezetője	megjelent
Levendula Családi Bölcsőde vezetője	megjelent
Garajszki Gábor	nem jelent meg
Klemencz Györgyné	megjelent
Mrázné Csernák Ilona	nem jelent meg
Kecskésné Harminc Jolán	nem jelent meg
Tóth Szilvia	nem jelent meg
Tapodi Katalin	megjelent
Juhászné Janicsák Éva	megjelent
Erdős Csilla	nem jelent meg
Pokornyik Lilla	nem jelent meg
Rafael Gyula	nem jelent meg
Bozsik Rózsa	nem jelent meg
Illy Noémi	megjelent
Jurácsik Amdrea	megjelent

A Polgármesteri Hivatal részéről megjelent dr. Greskó Judit jegyzőkönyvvezető.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Bejelenti, hogy az ülés határozatképes, mivel 9 fő képviselő megjelent.

Az ülést 17.00 órakor megnyitja.

Javasolja, hogy le napirendről a 8. napirendi pontot.

Javasolja továbbá, hogy vegyék napirendre a dabasi 7534 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának ingatlancseréről szóló kérelméről, a Dabasi Otthonteremtő Kft. társasági szerződésének módosításáról és a Dabas Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról szóló napirendeket.

Szavazásra bocsátja: a napirend elfogadását a módosítással együtt.

A képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

- 1./ A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet megalkotása, közösségi szintér határozatok módosítása
Előadó: Révész Károly, bizottság elnöke
- 2./ A Dabasi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ 2017. évi beszámolója
Előadó: Sós Gábor, bizottsági elnöke
Meghívott: intézményvezető
- 3./ A Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet 2017. évi beszámolója
Előadó: Sós Gábor, bizottsági elnöke
Meghívott: intézményvezető
- 4./ A 4 Szirom családi bölcsődehálózat 2017. évi beszámolója.
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
Meghívott: intézményvezető
- 5./ A Közművelődési, közgyűjteményi intézmények 2017. évi beszámolóinak megvitatása és a 2018. évi munkaterveinek elfogadása
Előadó: Révész Károly, Bizottság elnöke
Meghívott: intézményvezetők, közösségi szinterek vezetői
- 6./ Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár alapító okirat módosítása
Előadó: Révész Károly, Bizottság elnöke
Meghívott: Tapodi Katalin
- 7./ Közművelődési érdekeltség-növelő pályázat benyújtása
Előadó: Révész Károly, Bizottság elnöke

8./ Névhasználati kérelem

Előadó: Révész Károly, bizottság elnöke

9./ Ingatlanügyek: - a 0923/208 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásának ügye
 - a 2257/43 és a2257/55 hrsz.-ú ingatlanok felajánlási ügye
 - az 0923/136 hrsz. és a 0921/2 hrsz. -ú ingatlanok belterületbe vonási ügye
 - a 7328 hrsz.-ú ingatlan vételi kérelmének ügye
 - az 1721 hrsz.-ú ingatlan kertvégenek felajánlási ügye
 - a 7534 hrsz.-ú ingatlan cseréje

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

10./ LEADER, Élhető terek és innovatív kezdeményezések a helyi közösségek számára c. felhívásra, Dabasi Ligetfesztivál című pályázat benyújtásának ügye
 Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

11./ A Fiatal Műemlékvédők Egyesületének (FME) kérelme

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

12./ Értékvédelmi Alappal kapcsolatos pályázati határidő meghosszabbítása

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

13./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

14./ Dabas, József Attila u. felújítása a Vásártér és Kossuth László utcák között című pályázat benyújtásának jóváhagyása és saját forrás biztosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

15./ Pályázat benyújtása az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra és önrész biztosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

16./ Dabasi Otthonteremtő Kft. társasági szerződésének módosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

17./ Dabas Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

18. Dabas Ifjúságáért Kászonyi Dániel Díj adományozása

Előadó: Révész Károly, Bizottság elnöke

ELSŐ NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet megalkotása, közösségi szintér határozatok módosítása

Előadó: Révész Károly, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-68/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő rendelet elfogadását ,hatálybalépés napja 2018. április 26.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2018. (IV.25.) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődési feladatok ellátásáról**

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

68/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzata fenntartóként a Dabas-Sári városrészben a közművelődési alapszolgáltatások folyamatos ellátása érdekében biztosított közösségi színtér nevét az alábbiak szerint módosítja: *Sári Zarándokház és Közösségi Színtér* (2371 Dabas, Mántelevi út 8.)

Határidő: 2018. április 25.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

69/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzata fenntartóként a Dabasi városrészben a közművelődési alapszolgáltatások folyamatos ellátása érdekében biztosított közösségi színtér nevét az alábbiak szerint módosítja: *Nemes - kúria Közösségi Színtér* (2370 Dabas, Bercsényi u. 1.)

Határidő: 2018. április 25.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

70/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzata fenntartóként a Dabasi városrészben a közművelődési alapszolgáltatások folyamatos ellátása érdekében *Levendulaház Közösségi Szintér és Értéktár* (2370 Dabas, Lakos Dr. u. 27.) néven közösségi szintért biztosít.

Határidő: 2018. április 25.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

71/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzata fenntartóként a Dabas-Gyóni városrészben a közművelődési alapszolgáltatások folyamatos ellátása érdekében biztosított közösségi szintér nevét az alábbiak szerint módosítja: *Halász Móricz kúria Közösségi Szintér* (2373 Dabas, Kossuth Lajos út 7.)

Határidő: 2018. április 25.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

72/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzata fenntartóként a Dabas-Szőlők városrészben a közművelődési alapszolgáltatások folyamatos ellátása érdekében biztosított közösségi szintér nevét az alábbiak szerint módosítja: *Dabas-Szőlői Közösségi Ház Közösségi Szintér* (2370 Dabas, Kinizsi út 68.)

Határidő: 2018. április 25.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

73/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzata visszavonja a 103/2017. (V.23.), a 104/2017. (V. 23.) és a 105/2017 (V. 23.) számú ÖK határozatokat.

Határidő: 2018. április 25.

Felelős: polgármester

MÁSODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Dabasi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ 2017. évi beszámolója
 Előadó: Sós Gábor, bizottsági elnöke
 Meghívott: intézményvezető

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-69/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
 (a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

74/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabasi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: polgármester

.....

HARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet 2017. évi beszámolója
 Előadó: Sós Gábor, bizottsági elnöke
 Meghívott: intézményvezető

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-70/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
 (a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

75/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet 2017. évi beszámolóját

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: polgármester

.....

NEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A 4 Szirom családi bölcsődehálózat 2017. évi beszámolója.

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Meghívott: intézményvezető

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-71/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

76/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő Testülete elfogadja a 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat mellékelt 2017. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős : Polgármester

.....

ÖTÖDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Közművelődési, közgyűjteményi intézmények 2017. évi beszámolóinak megvitatása és a 2018. évi munkaterveinek elfogadása

Előadó: Révész Károly, Bizottság elnöke

Meghívott: intézményvezetők, közösségi színterek vezetői

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-72/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

77/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár 2017. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

78/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Halász Móricz-kúria 2017. évi beszámolóját

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

79/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabasi-Szőlősi Közösségi Ház 2017. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

80/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Nemes- kúria 2017. évi beszámolóját

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

81/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gombay-Dinnyés-kúria 2017. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

82/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Levendula Városi Nappali 2017. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

.....

HATODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár alapító okirat módosítása

Előadó: Révész Károly, Bizottság elnöke

Meghívott: Tapodi Katalin

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-73/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

83/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár

-alapító okiratának mellékelte módosítását és

-a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a melléklet szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

HETEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása

Előadó: Révész Károly, Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-74/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

84/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a 2017.évi C. törvény 3.melléklet II.4.a.pontja alapján Közművelődési érdekeltségnevelő támogatásra.

A pályázathoz 1.700.000,-Ft önrészt biztosít az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 6/2018. (II.19.) ÖK rendelet 9.1. számú mellékletében szereplő pályázati önrész keret terhére.

Határidő: 2018. április 29.

Felelős: polgármester

NYOLCADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Névhasználati kérelem

Előadó: Révész Károly, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-75/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kószegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

85/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas és Térsége Nyugdíjas Rendőreinek Egyesülete (székhely: 2377 Örkény, Örkény István u. 4. elnök: Jóri József) részére engedélyezi az elnevezésükben a Dabas név használatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

KILENCEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Ingtanügyek: - a 0923/208 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásának ügye

- a 2257/43 és a2257/55 hrsz.-ú ingatlanok felajánlási ügye

- az 0923/136 hrsz. és a 0921/2 hrsz. -ú ingatlanok belterületbe vonási ügye

- a 7328 hrsz.-ú ingatlan vételi kérelmének ügye

- az 1721 hrsz.-ú ingatlan kertvégeinek felajánlási ügye

- a 7534 hrsz.-ú ingatlan cseréje

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-76/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

86/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul**, a Dabas Város Önkormányzatának a 261/1998. és 154/2006 (VI.22.) számú ÖK határozatokkal elfogadott Településszerkezeti Terve, valamint a 24/2006. (VI.22.) számú ÖK rendeletével jóváhagyott Szabályozási Terve szerint a **0923/208 hrsz-ú**, ingatlan belterületbe csatolásához és a művelésből való kivonásához, és annak Földhivatalnál való kezdeményezéséhez.

Az ingatlan övezeti besorolása Lf-1, falusias lakóterület jellegű.

A belterületbe vonás mindennemű költségeit az Önkormányzat vállalja. Későbbiekben a közművesítés költségeit a mindenkori tulajdonos vállalja.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a dabasi 0923/208 hrsz.-ú földrészletet a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-77/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

87/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **hozzájárul** a dabasi **2257/43 hrsz.-ú**, beépítetlen terület megnevezésű, 5109 m² nagyságú és a **2257/55 hrsz.-ú**, beépítetlen terület megnevezésű, 2595 m² nagyságú ingatlanok megvásárlásához Dabas Város Önkormányzat részére.

A vételár 23 004 144 Ft, mely 2 986 Ft/m². A vételár 50%-át szerződéskötéskor szükséges kiegyenlíteni a fennmaradó vételárat pedig 2019. március 31-ig.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítés és mindennemű költségeit a vevő viseli.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-78/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

88/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul**, a Dabas Város Önkormányzatának a 261/1998. és 154/2006 (VI.22.) számú ÖK határozatokkal elfogadott Településszerkezeti Terve, valamint a 24/2006. (VI.22.) számú ÖK rendeletével jóváhagyott Szabályozási Terve szerint a **0923/136 hrsz-ú és a 0921/2 hrsz-ú** ingatlanok belterületbe csatolásához és hozzájárul annak Földhivatalnál való kezdeményezéséhez.

Az ingatlanok övezeti besorolása **Gip-1 jelű, gazdasági-ipari** jellegű. A belterületbe vonás mindennemű költségeit a tulajdonosok vállalják. A tulajdonosok nyilatkoznak, hogy a dabasi 0923/136 hrsz-ú földrészlet a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-80/2018.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Javasolja, hogy a vételár 4.000.000.-Ft+áfa legyen, melyből 3 millió Ft + áfát 2018-ban , 1.000.000.- Ft+áfát pedig 2019-ben térítsen meg a vevő az Önkormányzatnak.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 7328 hrsz.-ú**, beépítetlen terület megnevezésű, 2511 m² nagyságú ingatlan értékesítéséhez. A vételár 4.000.000.-Ft+áfa, melyből 3 millió Ft + áfát 2018-ban , 1.000.000.- Ft+áfát 2019-ben szükséges megtéríteni az Önkormányzatnak. Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, s hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez. A szerződés készítés mindennemű költségeit a vevő viseli. Ezzel a 61/2018 (III.27.) Ök. határozat hatályát veszíti.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

89/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 7328 hrsz.-ú**, beépítetlen terület megnevezésű, 2511 m² nagyságú ingatlan értékesítéséhez.

A vételár 4.000.000.-Ft+áfa, melyből 3 millió Ft + áfát 2018-ban , 1.000.000.-Ft+áfát 2019-ben szükséges megtéríteni az Önkormányzatnak.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, s hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítés mindennemű költségeit a vevő viseli.

Ezennel a 61/2018 (III.27.) Ök. határozat hatályát veszíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-79/2018.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Javasolja, hogy a vételár 1200 Ft/ m² legyen.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 1721 hrsz.-ú**, lakóház, udvar megnevezésű, 1823 m² nagyságú ingatlanból kb. 880 m² nagyságú kertvégtű ingatlanrész megvásárlásához. A vételár 1200 Ft/ m². Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, s hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez. A szerződés készítés mindennemű költségeit a vevő viseli.

Ezennel a 64/2018 (III.27.) számú Ök. határozat hatályát veszíti.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

90/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **dabasi 1721 hrsz.-ú**, lakóház, udvar megnevezésű, 1823 m² nagyságú ingatlanból kb. 880 m² nagyságú kertvégtű ingatlanrész megvásárlásához.

A vételár 1200 Ft/ m².

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, s hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítés mindennemű költségeit a vevő viseli.

Ezennel a 64/2018 (III.27.) számú Ök. határozat hatályát veszíti.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-88/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

91/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **nem járul hozzá** a dabasi 7534 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 2/4 tulajdoni hányadú ingatlanrész és a 4398 hrsz.-ú, kisüzem megnevezésű ingatlan kertrészének cseréjéhez.

Az önkormányzat vállalja a 7534 hrsz.-ú ingatlan megosztásával kapcsolatos mindennemű költséget, amennyiben az ingatlan tulajdonosai ingyenesen felajánlják a Lindmayer utca, valamint a 7533 hrsz.-ú és a 7545 hrsz.-ú utcák szélesítéséhez szükséges területeket.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

TIZEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

LEADER, Élhető terek és innovatív kezdeményezések a helyi közösségek számára c. felhívásra, Dabasi Ligetfesztivál című pályázat benyújtásának ügye

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-81/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

92/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy támogatási kérelmet nyújtson be az „Élhető terek és innovatív kezdeményezések a helyi közösségek számára” című (VP6-19.2.1.-33-5-17) felhívásra.

A pályázat megnevezése: „Dabasi Ligetfesztivál”
Címe: 0413/4 hrsz.

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	Ft	%
Teljes beruházási költség:	12 247 589	100
Saját erő összege:	4 247 589	34,68
Igényel támogatás:	8 000 000	65,32

Dabas Város Önkormányzata a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására.

Határidő: 2018. 04. 30.

Felelős: Polgármester

.....

TIZENEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Fiatal Műemlékvédők Egyesületének (FME) kérelme
Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-82/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Köszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

93/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy újabb 5 éves megállapodást írjon alá a Fiatal Műemlékvédők Egyesületével (FME), amely lehetővé teszi a szervezet székhelyként való bejegyzését a 2370 Dabas, Bajcsy Zsilinszky út 14. szám alatt található Gombay-Dinnyés-kúriába, illetve továbbra is lehetővé teszi az épület használatát Helyi Értéktárként.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

TIZENKETTEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Értékvédelmi Alappal kapcsolatos pályázati határidő meghosszabbítása

Előadó: Bennárik Ferenc, bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-83/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kószegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

94/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **33/ 2010. (VII.29.) - Az épített és természeti környezet helyi védelméről szóló rendelet** hatálya alá tartozó helyi védelem alatt álló épületek, illetve tartozékok karbantartására, felújítására, rekonstrukciója érdekében a tulajdonosok a végzett munkák költségeinek fedezésére pályázatot nyújthattak be. A Képviselő testület a 2017-ben támogatást elnyert pályázókkal való elszámolást 2018. május 31-ről 2018. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

TIZENHARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-84/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:**Szavazásra bocsátja:** az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**95/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt önkormányzati határozatok végrehajtásáról készült jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

TIZENNEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Dabas, József Attila u. felújítása a Vásártér és Kossuth László utcák között című pályázat benyújtásának jóváhagyása és saját forrás biztosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-85/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:**Szavazásra bocsátja:** az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

96/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Támogatási kérelmet nyújt be a „**Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén**” című (PM_ONKORMUT_2018) felhívásra.

A pályázat megnevezése: „**Dabas, József Attila u. felújítása a Vásártér és Kossuth László utcák között**”

Fejlesztés megvalósítási helye: **Dabas, József Attila u. Hrsz: 1988**

Érintett utcátlakozások: Várastér u., Álom u., Kossuth László u.

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	Ft	%
Teljes beruházási költség:	114 396 808	100
Saját erő összege:	39 877 808	34,9
Igényelt támogatás:	74 519 000	65,1

Dabas Város Önkormányzata a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2018. május 16.

Felelős: polgármester

.....

TIZENÖTÖDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Pályázat benyújtása az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására és önrész biztosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-86/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

97/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerint Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

A pályázat megnevezése: **„Dabas, Szélmalom utca felújítása”**
 Fejlesztés megvalósítási helye: **2373 Dabas, Szélmalom utca, hrsz: 4186**

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	Ft	%
Teljes beruházási költség:	51 685 508	100
Saját erő összege:	21 685 508	41,96
Igényelt támogatás:	30 000 000	58,04

Dabas Város Önkormányzata a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2018. május 2.

Felelős: polgármester

.....

TIZENHATODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Dabasi Otthonteremtő Kft. társasági szerződésének módosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-89/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
 (a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

98/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Dabasi Otthonteremtő Kft. (székhely: Dabas, Szent István tér 1/b) társasági szerződésének –névváltozás miatti- módosításához.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

.....

TIZENHETEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Dabas Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-90/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

99/2018 (IV.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítását egységes szerkezetben a mellékelt dokumentum szerint.

Határidő: 2018. április 25.


Felelős: polgármester

.....

Kőszegi Zoltán polgármester:

Megköszöni a részvételt, a díj adományozásával kapcsolatos napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el 18.40. órakor.

Kmft.



Dr. Szatmári Attila

mb. jegyző



Kőszegi Zoltán

polgármester